

JADUAL PERTAMA
KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN
PERANCANGAN (AM) NEGERI PERAK 2010

BORANG A (1)

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG
[perenggan 3(1)(a)]

MENGIKUT
SUBSEKSYEN 21(1) AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

Kepada,

Majlis Daerah Lenggong
Jalan Alang Iskandar
33400 Lenggong
Perak Darul Ridzuan.
[u.p: Jabatan Pusat Setempat (OSC)]

*Saya/Kami
(Nama Penuh Pemohon Dengan Huruf Besar)

beralamat

No. KPPN. dengan ini memohon untuk kebenaran merancang berkaitan perkara berikut :

- (a) untuk memajukan tanah mengikut pelan susun atur yang disertakan;
- (b) untuk *mendirikan / membina bangunan-bangunan dan menjalankan kerja-kerja tanah mengikut pelan yang disertakan;
- (c) untuk memecah sempadan tanah mengikut pelan yang disertakan;
- (d) untuk mencantumkan tanah mengikut pelan yang disertakan;
- (e) untuk membuat perubahan material penggunaan tanah mengikut pelan yang disertakan;
- (f) untuk membuat perubahan material penggunaan bangunan mengikut pelan yang disertakan;
- (g) untuk menjalankan *tambahan / perubahan ke atas suatu bangunan mengikut pelan yang disertakan;
- (h) menjalankan kerja-kerja kejuruteraan, perlombongan atau kuari mengikut pelan yang disertakan;
- (i) pindaan kepada kebenaran merancang.

*Tanda (✓) di kotak yang berkenaan

* Potong mana yang tidak berkenaan

Penggunaan tanah yang sedia ada

Penggunaan bangunan yang sedia ada (jika ada) di atas tanah

.....

Kepentingan pemohon pada tanah : *tuan punya/ penduduk/ bakal pembeli/ kepentingan lain :

.....

2. Seperti yang dikehendaki oleh Kaedah 3(2) Kaedah-Kaedah Kawalan Perancangan (Am) Negeri Perak 2010, *saya/ kami sekarang menyerahkan semua dokumen-dokumen dan pelan-pelan yang relevan sebagaimana yang ditetapkan dalam **Jadual Kedua**.

3. Seperti yang dikehendaki oleh Kaedah 6 Kaedah-Kaedah Kawalan Perancangan (Am) Negeri Perak 2010, *saya/ kami sekarang menyerahkan bayaran sebanyak RM (Ringgit Malaysia :.....) sebagaimana yang ditetapkan dalam **Jadual Ketiga**.

Tarikh :

.....
(Tandatangan pemohon/ *Power of Attorney*)

Nama :
Jawatan :
No. KPPN :
No. PA (*jika berkaitan*) :
No. Tel. :
No. Faks :
E-mel :

PERIHAL TANAH

Majlis *Bandaraya/ Perbandaran / Daerah :

No. *Geran/ No. Pajakan/ No. Hakmilik Sementara :

Alamat :

No. Lot :

Jenis Penggunaan tanah mengikut geran / suratan hakmilik :

.....

Mukim :

Daerah :

Negeri : Perak Darul Ridzuan

(Jika permohonan melibatkan lebih daripada satu lot, lampirkan satu perihal sama bagi tiap-tiap lot lain itu)

PERSETUJUAN TUAN PUNYA TANAH

Saya

(Nama Tuan Punya Tanah)

beralamat

No. KPPN. tuan punya

tanah yang diperihalkan diatas, bersetuju dengan pemajuan yang baginya kebenaran merancang dimohon dengan ini.

Tarikh.

.....
(Tandatangan tuan punya tanah)

(Jika ada tuan-tuan punya tanah lain, lampirkan persetujuan yang sama bagi tiap-tiap satu)

NAMA TUAN PUNYA TANAH-TANAH BERJIRAN

(1) Nama	(2) Nama
No. Lot.	No. Lot.
Alamat	Alamat
.....
.....
(3) Nama	(4) Nama
No. Lot.	No. Lot.
Alamat	Alamat
.....
.....

UNTUK KEGUNAAN RASMI SAHAJA

No. Pendaftaran Permohonan Kebenaran Merancang :

No. Rujukan Fail :

Nama Rancangan Tempatan :

Rancangan Tempatan *telah diwartakan/ belum diwartakan.

No. Warta Rancangan Tempatan :

Tarikh terima :

Materai
(Nama dan Tandatangan Pegawai Berkuasa)

* Potong mana yang tidak berkenaan

AKUAN TERIMA PERMOHONAN

.....
(*Nama Pihak Berkuasa Perancang Tempatan*)

dengan ini mengakuterima permohonan
bertarikh untuk kebenaran merancang berkenaan dengan pemajuan tanah
yang mempunyai Hakmilik No. No. Lot dalam
Mukim Daerah
No. Permohonan Kebenaran Merancang :
No. Rujukan Fail :

Tarikh :

METERAI
(*Nama dan Tandatangan Pegawai Berkuasa*)